

**Referat af ordinær generalforsamling  
Grundejerforeningen Brøndsted  
d. 24. april 2018 kl. 1930**

**Generalforsamlingen blev afholdt i mødelokale, Veksø Hallen**

Vi mødtes inden selve generalforsamlingen kl. 1800, hvor der var orientering ved gartner Nilsson vedr. svampe og billeangrebne hække, herunder med løsningsmodeller i dialog med de fremmødte – flere måder, hvor man selv kan foretage sprøjtning, men hovedkonklusion var, at de mange hække, der er "angrebet" vil overleve, selv om der ikke bliver foretaget noget.

Herefter orientering ved Søren Møller fra Veksø Antenneforening vedr. flere nye tiltag fra YouSee

Efter ovennævnte var der fælles spising og vi kunne begynde selve Generalforsamlingen hen mod kl. 2000.

**1. Valg af dirigent**

Henrik Poulsen (308) blev valgt som dirigent

Henrik konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt

De fremmødte repræsenterede i alt 48 stemmer, - hver husstand har som bekendt 2 stemmer.

Bestyrelsen var repræsenteret ved Formand Ole Hovøre ( 217 ), kasserer Michael ( 310 ), Næstformand Frank ( 323 ) og bestyrelses medlem Lars ( 331 )

**2. Bestyrelsens beretning**

Ole ( 217 ) gennemgik som formand bestyrelsens beretning. Den skriftlige beretning findes på hjemmesiden, [www.voresgrundejerforening.dk](http://www.voresgrundejerforening.dk) Beretning godkendt.

**3. Aflæggelse af regnskab**

Foreningens kasserer Michael ( 310 ) fremlagde regnskabet, der er at finde på hjemmesiden. Regnskabet blev godkendt uden kommentarer.

**4. Budget, herunder fastlæggelse af kontingent**

Michael ( 310 ) fremlagde bestyrelsens budget, der er at finde på hjemmesiden. Foreningskontingentet er sat til en stigning på 400 kr. årligt.

(101) spørgsmål til stigning i grundejerforeningens kontingent. Michael, kassereren (310) oplyste, at stigningen skyldes en ekstraordinær stor regning på snerydning, samtidig med, at der kommer en del udgifter, som skal betales inden kontingentet er kommet ind. Debat vedr. snerydning fortsat under evt.

Budgettet blev herefter godkendt.

**5. Indkomne forslag**

Der var ikke indkommet forslag – en lang og god debat, der her er anført nedenfor under evt.

## 6. Valg af formand og kasser

På valg var formand Ole Hovøre, 217 Genvælgt

## 7. Valg af øvrig bestyrelse og suppleanter

Bestyrelsesmedlem Lars Pedersen, 331 Genvælgt

Bestyrelsesmedlem Frank Mortensen, 323 Genvælgt

Bestyrelsesmedlem Tue Mathiasen, 203 Fraflyttet

### Nyvalg

Henrik Poulsen, 308 Valgt som best.medlem (for Tue).

1. suppleant Keld Boysen, 304 Ønskede ikke genvalg

Tommy Jørss, 415 Valgt som 1. suppleant

2. suppleant Søren Hald, 221 Genvælgt

## 8. Valg af revisor og revisorsuppleant

På valg var revisor Tina Mortensen, 323 Genvælgt

Revisorsuppleant Rene Fleischer, 207 Fraflyttet

Anders Wiberg, 301 Valgt som revisorsuppleant

## 9. Eventuelt

101, 301, 308, 323 og 331 (og muligt flere) havde bemærkninger og spørgsmål til den voldsomme regning på snerydning og 308 supplerede med, at man kunne foreslå leverandøren, at der ikke blev saltet, hvis der allerede var salt på vejbane og stræder, idet der i perioder i vinters havde været et så tykt lag salt, at den ellers sorte vejbane var blevet helt hvid. Videre om det enorme forbrug af salt er sammenhængende med, at de kører for meget og om der kan spares i den forbindelse.

Det blev også nævnt under debatten, at anden Grundejerforening i Veksø, der gør brug af samme leverandør, også synes at udgiften til snerydning/saltning umiddelbart havde været meget høj vejret taget i betragtning.

Bestyrelsen har noteret sig de mange bemærkninger og vil fortsat udfordre vores leverandør, på saltforbrug, antal af kørsler, måden de kører på, herunder om der skal fejes hver gang, hvilket er en hel del dyre, end hvis der blot bliver saltet. kan der spares ?, må der spares ? og hvor ligger ansvaret ?, hvis vores snerydningsmand kun skal køre "halvt" og ikke efter de DMI varsler han kører efter nu. Enighed om, at der ikke må slækkes i forhold til de regler / love der skal overholdes.

(406) stiller spørgsmål til vores dårlige belysning i Brøndsted især ved parkeringspladsen øverst oppe ved de gule rækkehuse mod boldbanen. Her er udfordringen, at der godt kunne bruges flere lamper, ligesom de nuværende lampe er lave og anbragt således, at parkerede biler "skjuler" lamperne. Ole fortæller lidt historik omkring udskiftning, af vores belysning, som vist ikke bliver til noget i nær fremtid. Det der er sket er, at der er blevet skiftet lyskilder i de gamle lamper.

Der opfordres til at melde fejl til kommunen, og den letteste måde er vi APP "Tip Egedal", der er nem og god at benytte. Via APP kan meldes både om manglende lys, huller i vejen (ikke vores egne) og meget andet.

## Ny Affaldssortering:

Ole oplyste, at Grf., bestyrelsen nogle uger forinden generalforsamlingen havde fået en henvendelse fra Kommunens Affaldsgruppe i forbindelse med, at der fremover vil (og skal) sorteres i 4 kategorier, ud over nuværende Bio- og restaffald (vores nuværende to beholdere). Sortering af glas, papir, plast og metal. Brøndsted ville få muligheden for at få opsat 4-5 "øer", såkaldte Kuber med fælles sortering af nævnte – alternativt kan vælges egen ekstra spand til sortering af nævnte.

Det blev aftalt med Kommunen, at vi ville forhøre os til ønsket om de to muligheder på kommende genrealforsamling.


Egen beholder fås i 2 størrelser, 240 eller 370 liter. Mål på disse er i cm. bredde 58/77, dybde 72,4/81,2 og højde 107,2/110,4. Egne beholdere vil blive tømt 1 gang om måneden. Egne beholdere vil ikke kunne tilgå den "nederste" række af vores gule rækkehuse mod Maglehøj Alle (15 husstande) grundet kørsel med store biler. Det er frivilligt om man vil have denne mulighed for sortering, men sortering skal ske alligevel, så alternativet vil blive en tur på genbrugsplads eller til de kuber, der er opsat til noget af nævnte rundt i byen. De store individuelle "egne" spande er store, forsynet med 3 hjul og vil være vanskelige at løfte rundt. Det vil være muligt at "dele" beholder med en nabo, men det vil være et bestemt hus nr., der tilmeldes.

Der blev forevist en film i pausen på generalforsamlingen, så alle kunne se en præsentation af "egne" spande. Der udspandt sig en længere debat om de to løsninger med fordele og ulemper. Rigtig mange gode argumenter, men i korte træk, så vil opsætning af Kuber betyde at vi skal finde arealer i Brøndsted til disse, der skal foretages belægning (fliser), hvis ikke de sættes på nuværende p-arealer, man var bange for, at der kunne være efterladenskaber ved disse fælles Kuber og at de kunne være støjende for de, der bor tæt på placeringssted, ligesom man skulle ud og gå med sit affald. Fordelen kunne være, at man ikke skulle finde plads ved egen matrikel, som vil give udfordringer nogle steder, og at man ikke ville opleve manglende plads som ved "egen" beholder. Fordele/ulemper ved "egen" beholder er så modsat ovennævnte.

Efter en god lang debat forsøgte vi os med en vejledende afstemning ved håndsoprækning. Der var kun 2 (formanden og en mere), der tilkendegav et ønske om de fælles Kuber, 1 tilkendegav ikke, mens alle øvrige tilkendegav ønsket om "egen" beholder. Således et meget klart og overvældende ønske om "egen" beholder.

Bestyrelsen havde overvejet at rundsende information og lade alle tilkendegive, men med det klare resultat på Generalforsamlingen blev dette fundet unødvendigt og Kommunen er efterfølgende blevet meddelt, at Brøndsted ønsker "egne" individuelle løsninger. Der vil senere tilgå den enkelte parcel et e-brev fra Kommunen, hvor man kan tilmelde sig (eller undlade).

General forsamlingen sluttede i god ro og orden efter megen god debat om de nævnte emner.

  
Ole B. Hovøre  
Fmd.

  
Henrik Poulsen  
Dirigent

  
Lars Pedersen  
Referent